



## Generalforsamling i Kærby Grundejerforening tirsdag den 19. marts 2024

### Dagsorden:

Velkomst ved formand Jacob Dalgaard.

#### 1. Valg af dirigent

- a. Benny Falk er valgt til dirigent og konstaterer at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

#### 2. Beretning om Grundejerforeningens virksomhed

- a. Beretning om Grundejerforeningens virksomhed ved Jacob Dalgaard. Fokus på mere socialt i Kærby og i den forbindelse blev der afviklet en konkurrence med et nyt logo. Der blev traditionen tro afholdt Sankt Hansfest i Kærby. Vi har indkøbt borde og bænkesæt til udlejning, dette er finansieret via en donation fra Nordea Fonden. Der er indkøbt en trailer til opbevaring bord og bænkesæt, dette har været muligt takket været lokale sponsorer.
- b. Der er lavet en kalender og denne er omdelt til i Kærby. Den bliver løbende opdateret i hjemmesiden.
- c. Sammen med Skippersamrådet donerede vi æbleskiver og gløgg i forbindelse med tænding af juletræ.
- d. Der er modtaget kr. 30.000 i donationer fra Rema 1000. Derfor har vi reelt ikke haft udgifter til disse arrangementer.
- e. Vi mangler pt. Et bestyrelsesmedlem.

#### 3. Fremlæggelse af regnskab for grundejerforeningen:

- a. Anders Bauer fremlagde regnskab og dette blev godkendt. Resultat kr. 6.898,75 og egenkapital kr. 25.964,05. (197 indbetalinger vedr. 2023 kontingentsats (kr. 60) og 101 vedr. 2024 kontingentsats (kr. 70))

#### 4. Fremlæggelse af regnskab for Fundatsbestyrelsen

- a. Anders Bauer fremlagde regnskab og dette blev godkendt. Resultat kr. 4.383 og egenkapital kr. 84.451.

#### 5. Indkommende forslag:

- a. Bestyrelsen foreslår en vedtægtsændring. Der indkaldes til en ekstra ordinær generalforsamling d. 10. april 2024 kl. 19.00 på Kærby Skolen. Kan godkendes ved simpelt flertal. Gennemgang af vedtægter ved Benny Falk.
- b. Ingen yderligere forslag

#### 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter til Grundejerforeningen

- a. 3 medlemmer 2 år
  - i. På valg Benny Falk (genopstiller), Kim Pors (genopstiller ikke) og Rasmus Nørgaard (genopstiller).
    1. Der mangler pt. Et medlem til erstatning for Kim Pors. Ernst Thomsen kom med en kærlig opsang.
    2. Ole Brask meldte sig til bestyrelsen. Tak for det.
- b. 2 suppleanter 1 år

På valg er Dan Sletten (genopstiller) og Ernst Thomsen (genopstiller): Disse er genvalgt.

**7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter til Fundatsbestyrelsen**

- a. 1 bestyrelsesmedlem 2 år
  - i. Michael Hjort (genopstiller): genvalgt
- b. 2 suppleanter 1 år
  - i. På valg Danny Skinbjerg (genopstiller) og Birgit Inge Blohm (genopstiller): genvalgt

**8. Valg af revisor 1 år**

- a. På valg Johan Slot Nielsen (suppleant) (genopstiller) og Ernst Thomsen (genopstiller). Disse er genvalgt.

**9. Fastsættelse af kontingent for Grundejerforeningen for det kommende år (2025)**

- a. Fastholdes på kr. 70

**10. Fastsættelse af bidrag til Fundats for det kommende år**

- a. Fastholdes på kr. 5

**11. Eventuelt**

- a. Ernst Thomsen: Ros til bestyrelsen for gode aktiviteter.
- b. Øster Hassing haft besøg af en fra Aalborg Kommune, der hjalp med søsætte nye ideer til Kærby. Gode initiativer der kan samle vores bydel.
- c. Rema1000 åbner i Kærby og der kan blive et nyt samlingspunkt for bydelen.
- d. Der bliver etableret lysregulering og fodgængerfelt i forbindelse med
- e. Der er generalforsamling i Skippersamrådet d. 9. april 2024, hvor Jan Nymark kommer og fortæller og hvad der sker i området
- f. D. 12. juni 2024 kommer nabo hjælp og fortæller om forebyggelse af indbrud.
- g. Påskejagt d. 31. marts – se opslag på Facebook
- h. Lodtrækning om zoo billetter. Vinderne offentliggøres på Facebook og hjemmesiden.
- i. Spørgsmål omkring kommunes materialegård. Henvis til Skipper

Referent  
Anders Bauer  
20. marts 2024

**Ny bestyrelse består af:**

Jacob Dalgaard	Formand	<a href="mailto:dalgaard75@gmail.com">dalgaard75@gmail.com</a>	29485893
Ole Brask	Bestyrelsesmedlem	<a href="mailto:maole@stofanet.dk">maole@stofanet.dk</a>	40166398
Anders Bauer	Kasserer	<a href="mailto:andersbauer@gmail.com">andersbauer@gmail.com</a>	93891885
Benny Falk	Bestyrelsesmedlem	<a href="mailto:falcon@kbfalk.dk">falcon@kbfalk.dk</a>	61285895
Rasmus Nørgaard	Bestyrelsesmedlem	<a href="mailto:rasmus@norgard.nu">rasmus@norgard.nu</a>	40306565
Dan Sletten	Suppleant	<a href="mailto:dan@ladegaardsletten.dk">dan@ladegaardsletten.dk</a>	25270181
Ernst Thomsen	Suppleant og revisor	<a href="mailto:ernst@thomsen.org.uk">ernst@thomsen.org.uk</a>	60802700