



Referat fra Generalforsamling i Kærby Grundejerforening

 **Dato:** 11. marts 2025

 **Fremmødte:** 30 personer

Dagsorden

1. Valg af dirigent

- Benny Falk blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Formandens beretning v. Jacob Dalgaard

- Siden sidste års generalforsamling har bestyrelsen afholdt et konstituerende møde, fire bestyrelsesmøder samt et planlægningsmøde om Sankt Hans.
- Gratis udlån af stiger, rensébånd, pælebor m.m. er blevet benyttet 9 gange (mod 0 i 2023).
- Saftpressen har været udlånt 5 gange, heraf én gang til Løkken Turistforening (500 kr. i leje).
- Nyanskaffet trailer med bord- og bænkesæt, brugt 6 gange og til Sankt Hans. En ekstra trailer er netop doneret af AN TV.
- **Foreningens støtte:**
 - Påskejagt med Nabohjælp-tema – uddeling af 41 påskeæg.
 - Sankt Hans i samarbejde med FDF og Kærby Sport.
 - Juletræstænding på Skippertorvet.
 - Slikposer til juletræsfest i Kærby Sport.
 - Fastelavnsboller til fastelavnsfest i Kærby Sport.
- **Velkomstgave til nye naboer:** 14 flasker "Kærbyvin" er uddelt.

3. Regnskab v. Anders Bauer

- **Årets overskud:** 17.144 kr.



- **Egenkapital:** 43.108 kr.
- Regnskabet blev godkendt.

4. Regnskab v. Thomas Skou Jacobsen

- Regnskabet blev godkendt.

5. Indkomne forslag

- Ingen forslag modtaget.

6. Valg til bestyrelsen

- **Genvalg:** Jacob Dalgaard og Anders Bauer (for 2 år).
- **Nyvalg:** Jeanette Mentz.
- **Fratrædelse:** Rasmus forlader bestyrelsen pga. fraflytning.
- **Bestyrelsesmedlem for 1 år:** Dan Sletten.
- **Suppleanter:** Lars Ersted Nielsen, Mads Bjerg og Laust Pedersen.

✓ Ny bestyrelse:

- **Bestyrelsesmedlemmer:**
 - Dan Ladegaard Sletten
 - Benny Falk
 - Anders Bøjlund Bauer
 - Jacob Kristoffer Dalgaard
 - Jeanette Mentz
- **Suppleanter:**
 - Lars Ersted Nielsen
 - Mads Kristian Bjerg
 - Laust Sønderskov Pedersen
- **Revisorer:**



- Johan Slot Nielsen
- Ernst Thomsen

7. Valg til Fundatsbestyrelsen

- **Genvalgt:** Thomas Skou Jacobsen og Kenn Bach (for 2 år).
- **Suppleanter (Genvalgt):** Danni Skindbjerg og Birgit Blom (for 1 år).

8. Valg af revisor

- Johan Slot Nielsen og Ernst Thomsen genvalgt.

9. Fastlæggelse af kontingent for 2026

- **Nyt årligt kontingent:** 100 kr.
- **Begrundelse:**
 - Indkøb af Nabohjælp-skilte til Kærby.
 - Etablering af fast bålplads på KIF til Sankt Hans og FDF Kærby.
 - Flere arrangementer for voksne (fx vinsmagning).

10. Bidrag til fundatsen

- **Bidrag hæves til 10 kr. pr. medlem fra 2026** (vedtaget).

11. Eventuelt

- Generalforsamling i Skipper Samrådet: **8. april kl. 19.00 på UCN.**
- Oplysning søges om **Ejerforeningen Enggård.**
- **Separatkloakering:**
 - Beslutning om udsættelse af tidsfrist afventes.
 - Grundvandsproblemer undersøges – projekt eventuelt udskudt til 2032.
- **Dårlige veje:**
 - Det opfordres til at melde huller til Aalborg Kommune.
- **Parkering i Enggårdsgade:**



- Problematisk situation – Skipper Samrådet i dialog med Aalborg Kommune.
- Jeanette oplyser at hun tidligere har inddraget Politiet (trafiksektionen) angående gennemkørselsforbud for lastbiler.

12. Afslutning v. Jacob Dalgaard

- Tak for det flotte fremmøde! Selvom indkaldelsen udelukkende blev sendt via Facebook og foreningens hjemmeside, var der stor opbakning.